**СОВЕТ**

**Афанасьевского сельского поселения**

**Шуйского муниципального района Ивановской области.**

**Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.11.2019 г. № 16

**Об установлении на территории**

**Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района**

**налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района, Совет Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района **р е ш и л:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1). **0,1 процент в отношении** :

 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2). **2,0 процентов в отношении**:

- объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_296695/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219)настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_296695/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9764) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3). **0,5 процентов в отношении** :

- прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Афанасьевского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

6. Считать утратившим силу с 01.01.2020г. :

- Решение Совета Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района от 18.11.2016г. №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Афанасьевского сельского поселения»;

- Решение Совета Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района от 03.07.2017г. №10 «О внесении изменений в решение Совета Афанасьевского сельского поселения от 18.11.2016г. №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Афанасьевского сельского поселения»;

- Решение Совета Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района от 07.05.2018г. №21 «О внесении изменений в решение Совета Афанасьевского сельского поселения от 18.11.2016г. №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Афанасьевского сельского поселения»;

- Решение Совета Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района от 27.09.2018г. №25 «О внесении изменений в решение Совета Афанасьевского сельского поселения от 18.11.2016г. №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Афанасьевского сельского поселения»;

7. Опубликовать настоящее Решение Совета Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района в Вестнике Афанасьевского сельского поселения и разместить на официальном сайте Афанасьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Афанасьевского**

**сельского поселения Н.А.Замятина**

**Председатель Совета**

**Афанасьевского сельского поселения И.Г.Мухина**